



Российская Федерация  
Иркутская область  
Слюдянский муниципальный район

## ДУМА СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ

г. Слюдянка

Принято районной Думой 27 апреля 2023 года

Об утверждении проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Утуликского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области», утвержденные решением Думы Утуликского сельского поселения от 26 декабря 2013г. №43-3сд

В целях создания условий для устойчивого развития территории Утуликского сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, для планировки территории, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», закона Иркутской области от 03 ноября 2016 года № 96-оз «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области местного значения», руководствуясь статьями 31, 45, 48 Устава Слюдянского муниципального района, зарегистрированного постановлением Губернатора Иркутской области от 30 июня 2005 г. № 303-п, регистрационный № 14-3, учитывая протокол публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Утуликского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» от 10 марта 2023 года и заключение о результатах публичных слушаний от 10 марта 2023 года,

#### РАЙОННАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Утуликского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области», утвержденные решением Думы Утуликского сельского поселения от 26 декабря 2013г. №43-3сд, согласно приложению.
2. Администрации Слюдянского муниципального района обеспечить размещение:

2.1. Информацию о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Утуликского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

2.2. Материалы проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Утуликского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области» на официальном сайте администрации Слюдянского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Администрация /Управление стратегического и инфраструктурного развития/Градостроительство/Правила землепользования и застройки городских и сельских поселений/Утуликское сельское поселение» по адресу: [www.sludyanka.ru](http://www.sludyanka.ru) .

3. Опубликовать настоящее решение в специальном выпуске газеты «Славное море», а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты/решения районной Думы» по адресу: [www.sludyanka.ru](http://www.sludyanka.ru) .

Мэр Слюдянского муниципального района

Председатель Думы Слюдянского  
муниципального района

от 27.04.2023г. № 21 – VII рд



А.Г. Шульц

А.В. Николаев

Приложение к  
решению Думы Слюдянского муниципального района  
от 27.04.2023г. № 21 – VII рд

**СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА  
«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
УТУЛИКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЛЮДЯНСКОГО РАЙОНА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**Текстовые материалы:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование части в составе тома</b>	<b>Наименование тома</b>	<b>Количество экземпляров</b>
1	ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УТУЛИКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЛЮДЯНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ	1
2	ЧАСТЬ II. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ		
3	ЧАСТЬ III. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ		
4	ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	СВЕДЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ П.3.1 СТ.19, П.5.1 СТ.23 И П.6.1 СТ.30 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РФ	1

**Графические материалы:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование карты</b>	<b>Масштаб карты</b>	<b>Количество экземпляров</b>
1	КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ	1:25 000	1
2	КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ФРАГМЕНТ	1:5 000	1