**Извещение о проведении электронного аукциона**

На основании распоряжения администрации Утуликского сельского поселения от 20.03.2024г. № 9-од Администрация Утуликского сельского поселения (далее организатор электронного аукциона) объявляет о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:25:000000:1758, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Слюдянский, сельское поселение Утуликское, поселок Утулик, ул. Российская, земельный участок 16А, общей площадью 2000 кв. м., разрешенное использование: водный транспорт, цель использования земельного участка: для размещения гражданами лодочных гаражей, являющихся не капитальными сооружениями (далее - земельные участки).

Электронные торги – аукцион, проводится на электронной площадке оператором электронной площадки обществом с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер», далее – оператор электронной площадки), в соответствии с регламентом электронной торговой площадки, настоящим информационным сообщением, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: torgi.gov.ru, на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://www.rts-tender.ru/property-sales>, на официальном сайте администрации Утуликского сельского поселения: https://утулик-адм.рф/novosti/.

Для участия в электронном аукционе заявители должны быть зарегистрированы на электронной площадке оператора электронной площадки. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

 Документооборот между заявителями, организатором электронного аукциона, оператором электронной площадки осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, организатора электронного аукциона, оператора электронной площадки либо лица, имеющего право действовать от имени заявителя (участника аукциона).

Электронные документы, направляемые оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью оператора электронной площадки.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно заявителя, организатора электронного аукциона, оператора электронной площадки либо лица, имеющего право действовать от имени заявителя (участника аукциона) и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

За участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или с иных лиц (единственного заявителя признанного участником аукциона, единственным заявителем подавшем заявку, единственного участника аукциона, иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона), с которыми заключается договор аренды земельного участка, оператором электронной площадки взимается плата за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Бланк пополнения счета формирует у себя в личном кабинете заявитель (претендент).

Земельный участок входит в границы центральной экологической зоны Байкальской природной территории.

Границы Байкальской природной территории и ее экологических зон, в том числе центральной экологической зоны, и границы водоохранной зоны озера Байкал, прибрежной защитной полосы, утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006г. № 1641-р, распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.03.2015г. № 368-р, приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 10.12.2021г. №420.

В границах водоохранной зоны озера Байкал запрещаются виды деятельности в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

На земельный участок наложены ограничения прав, предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок находится в собственности Утуликского муниципального образования.

Объекты недвижимости на земельном участке отсутствуют.

Земельный участок предоставляется без права строительства объектов недвижимости, в связи с чем, технические условия подключения (технологического присоединения) объектов на указанном земельном участке к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения, связи), а также параметры разрешенного строительства объекта не требуются.

 Электронный аукцион является открытым по составу участников.

 Предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона (начальном размере арендной платы) подаются открыто в ходе проведения аукциона (открытая форма подачи предложения о цене) на электронную площадку ООО «РТС-тендер», в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет: 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей в год. Отчет № 6307 об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком в размере ежегодной арендной платы от 22.12.2023г., выдан ООО «Независимый экспертно-консалтинговый центр».

Договор аренды земельного участка заключается сроком на 15-ть (пятнадцать) лет.

Размер арендной платы не изменяется в период действия договора аренды.

Задаток для участия в аукционе (20% от начальной цены) составляет – 12 000,0 (двенадцать тысяч) рублей.

Срок перечисления задатка: с 12.04.2024г. по 08.05.2024г. (время местное).

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: получатель - ООО «РТС-тендер», наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», ИНН 7710357167, КПП 773001001, расчетный счет: 40702810512030016362, корреспондентский счет 30101810445250000360, БИК 044525360. В назначении (наименовании) платежа указать - Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного
обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС (образец заполнения платежного поручения имеется на электронной площадке).

Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя аукциона, единственного участника аукциона, единственного принявшего участие в аукционе участника от заключения договора аренды земельного участка.

Задаток подлежит возврату в случае:

 - отзыва претендентом в установленном порядке заявки, в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

 - отказа в проведение аукциона организатора торгов, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- участникам аукциона, не ставшим победителями, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

 Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный единственным участником аукциона, засчитывается в размер арендной платы.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) составляет 1800,0 (одна тысяча восемьсот) рублей.

Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результат электронного аукциона оформляется протоколом о результатах аукциона, который составляется и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью организатора аукциона в день проведения электронного аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается организатором аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке ООО «РТС-тендер».

Подготовка протокола о результатах электронного аукциона осуществляется организатором электронного аукциона на основании протокола проведения электронного аукциона подготовленного, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки ООО «РТС-тендер» и размещенного на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона.

С победителем электронного аукциона, единственным участником электронного аукциона, единственным принявшим участие в электронном аукционе участником заключается договор аренды земельного участка (Приложение №1) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся (дата заключения договора аренды земельного участка 20.05.2024г.), либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте (дата заключения договора аренды земельного участка 23.05.2024г.).

Организатор электронного аукциона обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте, направить победителю электронного аукциона или иным лицам (единственному заявителю признанному участником аукциона, единственному заявителю подавшему заявку, единственному участнику аукциона, иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона), с которыми заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды такого участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Арендная плата, установленная по результатам электронного аукциона (указанная в протоколе о результатах аукциона) будет перечисляться в соответствии с договором аренды земельного участка.

 Участвовать в электронном аукционе могут физические и юридические лица.

Заявитель не допускается к участию в аукционе:

1) непредставление необходимых для участия в электронном аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в электронном аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, включенным в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявители направляют оператору электронной площадки ООО «РТС-тендер» (https://www.rts-tender.ru/property-sales) в форме электронного документа следующие документы:

 1) заявку на участие в электронном аукционе, согласно приложению №2 к извещению о проведении электронного аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

 Документы могут подаваться через представителя, имеющего надлежащим образом заверенную доверенность, в соответствии с гражданским законодательством РФ. Доверенность также подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью представителя и направляется оператору электронной площадки ООО «РТС-тендер» в форме электронного документа со всеми прилагаемыми к заявке документами.

Заявитель имеет право отозвать принятую оператором электронной площадки заявку на участие в электронном аукционе до дня окончания срока приема заявок (с 12.04.2024г. по 07.05.2024г.), уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона через оператора электронной площадки. Задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников электронного аукциона.

 В день подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (день определения участников аукциона) – 08.05.2024г., время 14.00 час. (время местное), комиссия по проведению аукциона принимает решение о признании заявителей участниками электронного аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в электронном аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке ООО «РТС-тендер» не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки ООО «РТС-тендер» направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы направляются оператору электронной площадки ООО «РТС-тендер» с 12.04.2024г. с 00.00 часов по 08.05.2024г., 00.00 часов. (время местное).

Телефон для справок организатора электронного аукциона: 8(39542) 38-157; контактное лицо: Лепекоршева Анастасия Петровна, адрес места нахождения: Иркутская область, Слюдянский р-н, п. Утулик, 1-я Байкальская, д.22

Заявка на участие в электронном аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Срок отказа от проведения электронного аукциона организатором аукциона с 11.04.2024г. по 04.05.2024г.

Электронный аукцион состоится 13.05.2024г.

Время проведения электронного аукциона: 10 час. 00 мин. (по местному времени).

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка ООО «РТС-тендер» (https://www.rts-tender.ru/property-sales).

Глава Утуликского

муниципального образования: Е.Б. Вяткин

Приложение №1

 к извещению о проведении электронного аукциона

проект ДОГОВОРА № \_\_\_\_

аренды земельного участка

п. Утулик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать четвертый год

 На основании распоряжения администрации Утуликского сельского поселения от 20.03.2024г. № 9 -од и протокола № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ 2024г. о результатах проведения электронного аукциона по извещению № \_\_\_ (далее - протокол о результатах электронного аукциона) Администрация Утуликского сельского поселения Слюдянского района ИНН 3837003771, КПП 381001001, ОГРН 1053848033690, место нахождение юридического лица: 665913, Иркутская область, Слюдянский район, п.Утулик, улица 1-я Байкальская, дом 22, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», главы администрации Вяткина Евгения Борисовича, действующий на основании Устава Утуликского муниципального образования, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на праве аренды земельный участок с кадастровым номером 38:25:000000:1758, категория земель - земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Слюдянский, сельское поселение Утуликское, поселок Утулик, ул. Российская, земельный участок 16А, общей площадью 2000 кв. м., разрешенное использование: водный транспорт, цель использования земельного участка: для размещения гражданами лодочных гаражей, являющихся не капитальными сооружениями (далее - земельный участок).

1.2. Земельный участок находится на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Земельный участок входит в границы центральной экологической зоны Байкальской природной территории.

Границы Байкальской природной территории и ее экологических зон, в том числе центральной экологической зоны, и границы водоохранной зоны озера Байкал, прибрежной защитной полосы, утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006г. № 1641-р, распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.03.2015г. № 368-р, приказом Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 10.12.2021г. №420.

В границах водоохранной зоны озера Байкал запрещаются виды деятельности в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

На земельный участок наложены ограничения прав, предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается на 15 (пятнадцать) лет, с \_\_\_\_\_\_2024г. по \_\_\_\_\_\_2039г.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за земельный участок в соответствии с протоколом № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах электронного аукциона составляет \_\_\_\_\_ руб. в год, в квартал \_\_\_\_\_ руб.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором в срок не позднее десятого числа второго месяца текущего квартала, т.е. до 10.02., 10.05., 10.08., 10.11., путем перечисления на счет \_\_\_\_\_\_. В назначении (наименовании) платежа указать – оплата по договору аренды земельного участка.

3.3. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_ 2024г.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке пунктов 6.2, 6.3, 6.4 настоящего договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи, подписанному усиленной квалифицированной электронной подписью сторон договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. На заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов в случаях и на условиях, определенных Земельным кодексом Российской Федерации, на основании заявления, направленного Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.

4.4.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.3. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, расположенных на земельном участке и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.4. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту, осуществлять мероприятия по охране земель.

4.4.5. Соблюдать требования в области охраны окружающей среды, проводить мероприятия по сохранению и восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности, предотвращению негативного воздействия на окружающую среду.

4.4.6. Соблюдать при использовании Участка требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории, соблюдать иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

4.4.7. Обеспечить исполнение требований пожарной безопасности, предусмотренных Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, а также соблюдать Порядок использования открытого огня и разведения костров на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса.

4.4.8. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.9. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля (надзора) доступ на Участок по их требованию.

4.4.10. Обязан обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе – о. Байкал, шириной двадцать метров.

4.4.11. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.6. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из настоящего договора. Обязательства по настоящему договору должны быть исполнены арендатором лично, если иное не установлено в соответствии с законом.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором своих обязанностей, указанных в п. 4.4 настоящего Договора, Арендодатель направляет ему письменное предписание, в котором излагаются факты, составляющие основу нарушений и срок устранения нарушений.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор, может быть, расторгнут досрочно по обоюдному согласию сторон с подписанием дополнительного соглашения о расторжении Договора Арендодателем и Арендатором. При намерении расторгнуть Договор сторона уведомляет об этом письменно за один месяц до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.3. Договор аренды земельного участка прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским и земельным законодательством.

6.4. Кроме указанных в пункте 6.2, 6.3 настоящего Договора случаев, Договор аренды земельного участка, может быть, расторгнут в установленном законом порядке в случае:

- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением, разрешенным использованием;

- использования земельного участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

- неуплаты арендной платы в сроки, установленные Договором, более двух кварталов подряд;

- неиспользования земельного участка в соответствии с его целевым назначением, разрешенным использованием в течение трех лет.

 6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат окончательному урегулированию в судебном порядке по месту нахождения земельного участка.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон договора и подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы, кадастра и картографии по Иркутской области.

8.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых первый - хранится у Арендодателя, второй - у Арендатора.

9. ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация Утуликского сельского поселения Слюдянского районател. (факс): 8 (39542) 38157. Глава Утуликского муниципального образованияВяткин Евгений БорисовичЭлектронная подпись | АРЕНДАТОР:Электронная подпись |

 Приложение №2

 к извещению о проведении электронного аукциона

В Администрацию Утуликского сельского поселения Слюдянского района Иркутской области

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

Изучив данные извещения о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 38:25:000000:1758, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Слюдянский, сельское поселение Утуликское, поселок Утулик, ул. Российская, земельный участок 16А, общей площадью 2000 кв. м., разрешенное использование: водный транспорт, цель использования земельного участка: для размещения гражданами лодочных гаражей, являющихся не капитальными сооружениями (далее - земельный участок).

1. \*Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, (при наличии) отчество полностью)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт: серия:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (кем, когда выдан)

проживающий (-ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **(физическое лицо, лицо, применяющее специальный налоговый режим (самозанятый))**.

(в случае подачи заявления представителем - данные представителя, доверенности)

1. \*Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, (при наличии) отчество полностью)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, паспорт: серия:\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем, когда выдан)

проживающий (-ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРНИП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о регистрации индивидуальным предпринимателем: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(в случае подачи заявления представителем - данные представителя, доверенности),

**(индивидуальный предприниматель**)

1. \*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование юридического лица, сведения об организационно-правовой форме, зарегистрировано: кем, когда, дата, № свидетельства о регистрации, ИНН, ОГРН, КПП, место нахождения, почтовый адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должностного лица, представитель, ф.и.о.)

действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (приказа, распоряжения, положения, устава, по доверенности/реквизиты)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**(юридическое лицо)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* (при заполнении заявки заполняется один из пунктов)

согласен (-на, -но) на участие в электронном аукционе.

В случае победы на электронном аукционе принимаю на себя обязательство - заключить электронный договор аренды земельного участка в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на электронной площадке ООО «РТС-тендер», согласно информационному сообщению.

 В случае отказа или уклонения от заключения договора аренды земельного участка торги аннулируются, внесенный мною (нами) задаток не возвращается.

 В случае отзыва мной (нами) в установленном порядке заявки, отказа в проведение электронного аукциона организатора торгов, заявителям, недопущения меня к участию в электронном аукционе, признания победителем в электронном аукционе другого участника, прошу перечислить уплаченную мною сумму задатка на счет №:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, наименование банка, реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обоснование, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, передача информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством) указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в электронной форме аукциона.

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись, Ф.И.О. заявителя (представителя)

Электронная подпись